



PEMERINTAH KABUPATEN POHUWATO

SEKRETARIAT DAERAH

Jl. P. Diponegoro Komplek Blok Plan Perkantoran Marisa

BERITA ACARA HASIL SELEKSI

Nomor : 18.2/ POKJA BLP-PHWT/KONSULTANSI- 13/UL-PL/X/2017

Nama Pekerjaan	: Penyusunan Dokumen Lingkungan Kawasan Destinasi Wisata Pantai Pohon Cinta
Lokasi Pekerjaan	: Kabupaten Pohuwato
Organisasi Perangkat Daerah	: Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Pejabat Pembuat Komitmen	: Hasyim Said, ST
Sumber Dana	: APBD
Tahun Anggaran	: 2017
Pagu Anggaran	: Rp. 300.000.000
Harga Perkiraan Sendiri	: Rp. 295.240.000 (<i>termasuk PPN 10%</i>)
Jangka Waktu Pelaksanaan	: 60 (enam Puluh) Hari kalender
Metode Pemilihan	: Prakualifikasi
Metode Penyampaian	: Satu Sampul
Metode Evaluasi	: Pagu Anggaran

Pada hari ini Rabu tanggal Dua Puluh Lima Bulan Oktober Tahun Dua Ribu Tujuh Belas kami Kelompok Kerja pada bagian Layanan Pengadaan Sekretariat Daerah Kabupaten Pohuwato tahun 2017 yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati Pohuwato Nomor : 4/01/I/2017 tanggal 3 Januari 2017 tentang Penetapan anggota kelompok kerja dan besaran insentif anggota pada Bagian layanan Pengadaan Sekretariat Daerah Kabupaten Pohuwato tahun 2017. Telah mengadakan Pemilihan Penyedia jasa Konsultasi pekerjaan di atas dengan Seleksi Umum Prakualifikasi, Metode Penyampaian Satu Sampul, Metode Evaluasi Pagu Anggaran dengan hasil sebagai berikut :

1. Pengumuman Prakualifikasi.

Pengumuman Prakualifikasi Nomor 03.2/POKJA BLP-PHWT/ KONSULTANSI-13/X/2017, tanggal 4 Oktober 2017, melalui :

- Website www.lpse.pohuwatokab.go.id, tanggal 4 Oktober 2017;
- Papan Pengumuman Resmi Unit Layanan Pengadaan (BLP) Kabupaten Pohuwato, tanggal 4 Oktober 2017 s.d 10 Oktober 2017.

2. Download Dokumen Kualifikasi.

- Download Dokumen Kualifikasi dimulai tanggal 4 Oktober 2017 sampai dengan tanggal 12 Oktober 2017;
- Penyedia Jasa yang mendaftar sebanyak **19 (Sembilan Belas)** perusahaan;
- Nama-nama Seluruh Peserta Seleksi

Nama Perusahaan	Keterangan
cv. mulia cipta CV. MEUTHIA MULTI KONSULTAN cv.gamma teknik konsultan PT Softbless Solutions cv. archicivil konsultan CV FRESIA ARCHIPLAN KONSULTAN PT. ASA DESAIN General Konsultan CV. FATEK ENGINEERING CONSULTANT PT. Anugerah Global Superintending PT. SELARAS MULTIARSI KONSULTAN PT. CITRAWEEES SALAWASNA PT.BIOSFERA WIDHY ENGINEERING PT. VILARCON CV. RANCANG BANGUN PERSADA PT. CIPTA RIPTA PERSADA KONSULTAN PT. Asana Citra Yasa PT. HULONTALO RAJAWALI UTARA PT. MULTI KARADIGUNA JASA	

3. Pemberian Penjelasan (Aanwijzing) Dokumen Kualifikasi

- a. Pemberian Penjelasan (Aanwijzing) Dokumen Kualifikasi dilaksanakan secara online pada:

Hari/tanggal : Jumat, 6 Oktober 2017

Waktu : 09.00 wita s.d 10.00 wita. (waktu server)

4. Pemasukkan/Upload Dokumen Kualifikasi.

- a. Batas waktu pemasukan Dokumen Kualifikasi ;

Hari/Tanggal : Sabtu, 7 Oktober 2017 Jam 08.00 s/d Jumat, 13 Oktober 2017 jam 12.00 wita (waktu server)

- b. Website : www.lpse.pohuwatokab.go.id

- c. Peserta yang memasukkan Dokumen Kualifikasi sebanyak **5 (Lima)** perusahaan;

- d. Nama Peserta yang Memasukkan Dokumen Kualifikasi

No.	Nama Perusahaan	Keterangan
1	CV. MEUTHIA MULTI KONSULTAN	
2	PT. ASA DESAIN	
3	cv. mulia cipta	
4	PT. CIPTA RIPTA PERSADA KONSULTAN	
5	CV. General Konsultan	

5. Evaluasi Dokumen Kualifikasi dan pembuktian kualifikasi

Evaluasi Dokumen Kualifikasi hanya berdasarkan Formulir Isian Kualifikasi, yang terdiri dari :

- ✓ Penilaian Persyaratan Kualifikasi yang dilakukan dengan Sistem Gugur, dan
- ✓ Evaluasi Persyaratan Teknis Kualifikasi yang dilakukan dengan Sistem Nilai untuk menghasilkan Calon Daftar Pendek.
- ✓ Rumus yang digunakan dalam Evaluasi Persyaratan Teknis Kualifikasi ini adalah :
 - **TOTAL NILAI** = Nilai Pengalaman Perusahaan Pada Pekerjaan Sejenis + Nilai Kesesuaian Pekerjaan Sejenis + Nilai Pengalaman sejenis pada tingkat kabupaten/kota + Nilai Domisili Perusahaan Induk.
 - **NILAI PENGALAMAN PERUSAHAAN PEKERJAAN SEJENIS** = Dihitung jumlah paket pengalaman perusahaan pada pekerjaan yang sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Lembar Data Kualifikasi (LDK) Huruf D angka 2 Jumlah paket pengalaman perusahaan yang paling banyak dijadikan pembanding untuk mendapatkan nilai. Nilai yang diperoleh dikali dengan bobot yang ditentukan dalam LDK.
 - **NKPS (Nilai kesesuaian Pekerjaan Sejenis)** = dihitung berdasarkan nilai kontrak tertinggi. Nilai kontrak tertinggi yang sama dengan atau lebih besar dari HPS diberi nilai maksimal dan tetap (dapat dikonversi berdasarkan nilai pada saat pekerjaan dilaksanakan). Nilai kontrak yang kurang dari HPS, diberi nilai dengan cara membandingkan nilai kontrak tersebut dengan nilai HPS paket pekerjaan.
 - **NILAI PENGALAMAN PEKERJAAN SEJENIS PADA TINGKAT KABUPATEN/KOTA** = Dihitung jumlah paket pengalaman perusahaan pada pekerjaan yang sesuai pada tingkat Kabupaten/Kota. Jumlah paket pengalaman perusahaan yang paling banyak pada tingkat Kabupaten/Kota tersebut, dijadikan pembanding untuk mendapatkan nilai. Nilai yang diperoleh dikali dengan bobot yang ditentukan dalam LDK
 - **NILAI DOMISILI PERUSAHAAN INDUK** = Untuk perusahaan induk yang berdomisili diwilayah provinsi lokasi pekerjaan diberi nilai sesuai dengan bobot yang ditentukan dalam LDK.

- ✓ Pembuktian terhadap peserta yang memenuhi persyaratan kualifikasi dilakukan dengan cara melihat keaslian dokumen dari dokumen asli atau salinan dokumen yang sudah dilegalisir oleh yang berwenang dan meminta salinannya
- ✓ Hasil evaluasi kualifikasi adalah sebagai berikut :

Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Penilaian Administrasi Kualifikasi	Penilaian Teknis Kualifikasi							Keterangan	Alasan
			Nilai Pengalaman	NKPS	Nilai Pengalaman Pekerjaan Sejenis pada Kota /kabupaten	Nilai Domisili Perusahaan Induk	Total	Peringkat	Lulus/Tidak Lulus		
CV. GENERAL KONSULTAN	Areopala Hertasning Baru Komp.Minasa Upa blok K16 No.9 Makassar	MS	50,00	40,00	0,00	0,00	90,00	1	Lulus	Masuk daftar pendek	-
CV. MULIA CIPTA	Jl. Dewi Sartika NO. 11 Kota Gorontalo	TMS	-	-	-	-	-	-	Tidak Lulus	Tidak Masuk daftar pendek	Tidak Lulus admistrasi kualifikasi (Tidak Memiliki Tanda Registrasi Sertifikasi Kompetensi Lembaga Penyedia Jasa Penyusun Dokumen AMDAL yang dikeluarkan Oleh Kementerian Lingkungan Hidup)
PT. CIPTA RIPTA PERSADA KONSULTAN	Jalan Ayalon 113 Winangun Manado	TMS	-	-	-	-	-	-	Tidak Lulus	Tidak Masuk daftar pendek	Tidak Lulus admistrasi kualifikasi (Tidak Memiliki Tanda Registrasi Sertifikasi Kompetensi Lembaga Penyedia Jasa Penyusun Dokumen AMDAL yang dikeluarkan Oleh Kementerian Lingkungan Hidup)

PT. ASA DESAIN	Komp Paccerakkang Permai Blok B4 No 6 Makassar	TMS	-	-	-	-	-	-	Tidak Lulus	Tidak Masuk daftar pendek	Tidak Lulus admisitrasi kualifikasi (Tidak Memiliki Tanda Registrasi Sertifikasi Kompetensi Lembaga Penyedia Jasa Penyusun Dokumen AMDAL yang dikeluarkan Oleh Kementerian Lingkungan Hidup)
CV. MEUTHIA MULTI KONSULTAN	JL. BUNG (PESONA BUKIT MAGHFIRAH BLOK D NO. 01 MAKASSAR	TMS	-	-	-	-	-	-	Tidak Lulus	Tidak Masuk daftar pendek	Tidak Lulus admisitrasi kualifikasi (Tidak Memiliki Tanda Registrasi Sertifikasi Kompetensi Lembaga Penyedia Jasa Penyusun Dokumen AMDAL yang dikeluarkan Oleh Kementerian Lingkungan Hidup)

6. Penetapan Hasil Kualifikasi (Daftar Pendek)

1. Jumlah peserta yang dinyatakan memenuhi syarat/lulus persyaratan administrasi kualifikasi sebanyak 1 (satu) perusahaan;
2. Jumlah peserta yang dinyatakan gugur/tidak lulus persyaratan administrasi kualifikasi sebanyak 4 (empat) perusahaan;
3. Jumlah peserta yang dinyatakan memenuhi syarat/lulus evaluasi persyaratan teknis kualifikasi sebanyak 1 (satu) perusahaan;
4. Jumlah peserta yang dinyatakan gugur/tidak lulus evaluasi persyaratan teknis kualifikasi sebanyak 0 (nol) perusahaan;

7. Undangan Peserta yang Masuk Daftar Pendek.

- a. Berdasarkan Hasil Evaluasi Kualifikasi di atas yang lulus evaluasi kualifikasi hanya 1 (satu) peserta, dan sesuai dengan ketentuan, "Dalam hal Pelelangan/Seleksi ulang jumlah Penyedia Barang/ Jasa yang lulus prakualifikasi hanya 1 (satu) peserta, Pelelangan/Seleksi ulang dilakukan seperti proses Penunjukan Langsung";
- b. Undangan dan Dokumen pemilihan di Sampaikan kepada peserta yang lulus kualifikasi CV. GENERAL KONSULTAN

8. Pemberian Penjelasan (Aanwijzing) Dokumen Pemilihan.

- a. Pemberian Penjelasan (Aanwijzing) Dokumen Pemilihan dilaksanakan secara offline pada :

Hari/ tanggal	: Senin/23 Oktober 2017
Tempat	: Sekretariat Kelompok Kerja pada Bagian Layanan Pengadaan Sekretariat Daerah Kabupaten Pohuwato Jl. P. Diponegoro Komplek Blok Plan Perkantoran Marisa
Waktu	: 09.00 wita s/d selesai

9. Penyampaian Dokumen Penawaran.

- a. Batas waktu pemasukan Dokumen Penawaran :

Hari/Tanggal	: Senin, 23 Oktober 2017 s/d Rabu, 25 Oktober 2017 jam 10.00 wita
--------------	---

10. Evaluasi Penawaran Administrasi, Teknis, dan Biaya

- a. Pokja BLP melakukan evaluasi penawaran yang meliputi evaluasi administrasi, evaluasi teknis, dan evaluasi biaya serta koreksi aritmatik;
- b. Evaluasi Administrasi
Evaluasi terhadap data administrasi hanya dilakukan terhadap hal-hal yang tidak dinilai pada saat penilaian kualifikasi.; Penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi apabila syarat-syarat substansial yang diminta berdasarkan Dokumen Pemilihan dipenuhi/dilengkapi.; surat penawaran memenuhi ketentuan sebagai berikut : jangka waktu berlakunya surat penawaran tidak kurang dari waktu sebagaimana tercantum dalam LDP, total penawaran biaya; dan bertanggung.
- c. Evaluasi Teknis
Evaluasi teknis dilakukan terhadap peserta yang memenuhi persyaratan administrasi. Unsur-unsur yang dievaluasi harus sesuai dengan yang ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan. Evaluasi teknis dilakukan dengan cara memberikan nilai angka tertentu pada

setiap kriteria yang dinilai dan bobot yang telah ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan. unsur-unsur pokok yang dinilai adalah : pengalaman perusahaan, pendekatan dan metodologi, serta kualifikasi tenaga ahli. Penilaian dilakukan sesuai dengan pembobotan dari masing-masing unsur sebagai mana tercantum dalam LDP. Hasil Evaluasi Teknis harus ambang Batas Nilai Teknis (*Passing Grade*) yang ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan yaitu 70 (tujuh puluh).

Rumus-rumus yang digunakan :

- ✓ Nilai Evaluasi Teknis = **NILAI PENGALAMAN PERUSAHAAN + NILAI PENDEKATAN DAN METODOLOGI + NILAI KUALIFIKASI TENAGA AHLI**
- ✓ **NILAI UNSUR PENGALAMAN PERUSAHAAN** = total NILAI BOBOT seluruh sub unsur X bobot unsur pengalaman perusahaan
- ✓ Total NILAI BOBOT seluruh sub unsur PENGAAMAN PERUSAHAAN = NILAI BOBOT sub unsur pengalaman melaksanakan pekerjaan sejenis + NILAI BOBOT sub unsur pengalaman melaksanakan dilokasi kegiatan + NILAI BOBOT sub unsur pengalaman manajerial dan fasilitas utama + NILAI BOBOT sub unsur kapasitas perusahaan dengan memperhatikan tenaga ahli tetap.
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur pengalaman melaksanakan pekerjaan sejenis = Nilai X bobot sub unsur pengalaman melaksanakan pekerjaan sejenis
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur pengalaman melaksanakan dilokasi kegiatan = Nilai X bobot sub unsur pengalaman melaksanakan dilokasi kegiatan
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur pengalaman manajerial dan fasilitas utama = Nilai pengalaman menjadi Lead Farm (NPLF) dan Ketersediaan Fasilitas Utama (NFU) X bobot sub unsur pengalaman manajerial dan fasilitas utama
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur kapasitas perusahaan dengan memperhatikan tenaga ahli tetap = Nilai X bobot sub unsur kapasitas perusahaan dengan memperhatikan tenaga ahli tetap
- ✓ **NILAI PENDEKATAN DAN METODOLOGI** = total NILAI BOBOT seluruh sub unsur X bobot unsur Pendekatan dan Metodologi
- ✓ Total NILAI BOBOT seluruh sub unsur PENDEKATAN DAN METODOLOGI = NILAI BOBOT sub unsur pemahaman atas jasa layanan yang tercantum dalam KAK + NILAI BOBOT sub unsur kualitas metodologi + NILAI BOBOT sub unsur hasil kerja (deliverable) + NILAI BOBOT sub unsur gagasan baru yang diajukan oleh peserta untuk meningkatkan kualitas keluaran yang diinginkan dalam KAK.

- ✓ NILAI BOBOT sub unsur pemahaman atas jasa layanan yang tercantum dalam KAK = Nilai X bobot sub unsur pemahaman atas jasa layanan yang tercantum dalam LDP.
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur kualitas metodologi = Nilai X bobot sub unsur kualitas metodologi
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur hasil kerja = Nilai X bobot sub unsur hasil kerja
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur gagasan baru yang diajukan oleh peserta untuk meningkatkan kualitas keluaran yang diinginkan dalam KAK = Nilai X bobot sub unsur gagasan baru yang diajukan oleh peserta untuk meningkatkan kualitas keluaran yang diinginkan dalam KAK
- ✓ **NILAI KUALIFIKASI TENAGA AHLI** = total NILAI BOBOT seluruh TENAGA AHLI X bobot unsur kualifikasi tenaga ahli
- ✓ total NILAI BOBOT seluruh TENAGA AHLI = (Nilai tenaga ahli 1 x bobot tenaga ahli 1) + (Nilai tenaga ahli 2 x bobot tenaga ahli 2) +dst
- ✓ Nilai Tenaga Ahli = Total NILAI BOBOT seluruh sub unsur
- ✓ Total NILAI BOBOT seluruh sub unsur = NILAI BOBOT sub unsur tingkat pendidikan + NILAI BOBOT sub unsur pengalaman kerja profesional seperti yang disyaratkan dalam KAK + NILAI BOBOT sub unsur sertifikat keahlian/profesi
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur tingkat pendidikan = Nilai X bobot sub unsur tingkat pendidikan
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur pengalaman kerja profesional seperti yang disyaratkan dalam KAK = Nilai X bobot sub unsur pengalaman kerja profesional seperti yang disyaratkan dalam KAK
- ✓ NILAI BOBOT sub unsur sertifikat keahlian/profesi = Nilai X bobot sub unsur sertifikat keahlian/profesi

d. Evaluasi Biaya

Evaluasi Biaya dilakukan terhadap peserta yang lulus Ambang Batas Nilai Teknis (*Passing Grade*) dengan peringkat terbaik dan dilakukan koreksi aritmatik. Unsur-unsur yang diteliti dan dinilai dalam evaluasi ini dilakukan terhadap :

- a. Kewajaran Biaya pada Rincian Biaya Langsung Personil (*Remuneration*);
- b. Kewajaran penugasan Tenaga Ahli;
- c. Kewajaran penugasan Tenaga Pendukung;
- d. Kewajaran Biaya pada Rincian Biaya Langsung Non-Personil (*direct reimbursable cost*).

e. Hasil evaluasi administrasi, teknis, dan biaya serta koreksi aritmatik adalah sebagai berikut :

No.	Nama Perusahaan	Harga Penawaran (Rp)	Harga Penawaran Terkoreksi (Rp)	Evaluasi Administrasi	Evaluasi Teknis				Evaluasi Kewajaran Harga	Keterangan	Alasan
					Pengalaman Perusahaan	Pendekatan & Metodologi	Kualifikasi Tenaga Ahli	Total Nilai			
1	CV. GENERAL KONSULTAN	294.294.000	294.294.000	MS	11,00	17,03	45,31	73,35	MS	LULUS	-

12. Penetapan Pemenang

Penetapan pemenang didasarkan nilai teknis di atas ambang batas nilai teknis (*passing grade*) dengan penawaran biaya terkoreksi sama dengan atau lebih rendah dari nilai HPS. Penyedia jasa yang ditetapkan sebagai pemenang seleksi adalah sebagai berikut :

PEMENANG

Nama Perusahaan	: CV. GENERAL KONSULTAN
Alamat Perusahaan	: Areopala Hertasning Baru Komp.Minasa Upa blok K16 No.9 Makasar
N P W P	: 02.910.808.1-805.000
Nilai Teknis	: 73,35 (Tujuh Puluh Tiga Koma Tiga Lima)
Jumlah Harga Terkoreksi (Rp)	: 294.294.000,-
Jumlah Harga Negosiasi (Rp)	: 293.854.000,-

13. Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya

Klarifikasi dan Negosiasi dilakukan terhadap aspek teknis dan biaya terhadap **CV. GENERAL KONSULTAN** dengan hasil sebagai berikut :

a. Kesiapan memenuhi aspek teknis;

- ✓ Penyedia Jasa bersedia dan sanggup melaksanakan pekerjaan sesuai waktu yang telah ditetapkan termasuk melakukan program alih pengetahuan;
- ✓ Penyedia jasa bersedia dan sanggup melaksanakan pekerjaan sesuai lingkup dan dan sasaran serta cara penanganan yang sesuai dengan Kerangka Acuan Kerja.
- ✓ Penyedia Jasa bersedia dan sanggup untuk segera melaksanakan pekerjaan dengan mengerahkan personil dan fasilitas penunjang sesuai dengan jadwal penugasan personil dan fasilitas penunjang yang diusulkan, dan sesuai KAK;

b. Aspek biaya;

Harga Penawaran Terkoreksi sejumlah Rp. 294.294.000, setelah diadakan klarifikasi dan negosiasi disepakati bahwa harga negosiasi sebesar Rp. 293.854.000,- (*Dua Ratus Sembilan Puluh Tiga Juta Delapan Ratus Lima Puluh Empat Ribu Rupiah*)

14. Kesimpulan

Seluruh tahapan proses seleksi ini telah memenuhi syarat sebagaimana tertuang dalam dokumen pengadaan jasa konsultansi, dan sesuai dengan Perpres Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah serta perubahan dan aturan turunannya.

Demikian Berita Acara Hasil Seleksi ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

KELOMPOK KERJA BAGIAN LAYANAN PENGADAAN

- | | |
|-------------------------------|------------|
| 1. KAMRI ALWI, S.Pi. M.Si | Ketua |
| 2. RONALD PANU, ST | Sekretaris |
| 3. MAULIDIN M.Y. BOTUTIHE, ST | Anggota |
| 4. JUFRI ARBIE, ST | Anggota |
| 5. MOH. RIYAD, ST | Anggota |
| 6. M. FAISAL, ST | Anggota |
| 7. DIONG SITOMPUL, SE | Anggota |

